

Programul Casa Eficienta Energetic 2020 - detalii si ghid de finantare

Pe 12 mai 2020 s-a lansat in dezbateri publice de catre Ministerul de Mediu proiectul de lege privind Programul Casa Eficienta Energetic 2020. Prin intermediul acestui program persoanele fizice din Romania pot beneficia de pana la 15.000 EURO pentru achizitia de echipamente care cresc eficienta energetica a imobilelor fata de nivelul actual si care sunt deja construite.

Bugetul total alocat de catre Ministerul Mediului este de 100 de milioane de EURO. Estimarea initiala este ca aproximativ 9.000 de proiecte pot beneficia de pe urma acestui program mult asteptat. Contributia Statului Roman prin intermediul Administratiei Fondului pentru Mediu este de 60% din costurile totale de eficientizare energetica, dar nu mai mult de 15.000 EURO pentru fiecare proiect in parte.

Programul Casa Eficienta Energetic va demara imediat după perioada dezbaterii publice (30 de zile) și după publicarea în Monitorul Oficial.

Ghidul complet de finantare pentru programul Casa Eficienta Energetic 2020 il poti regasi accesand:

<https://aaecr.ro/stiri/ghidul-de-finantare-a-eficientei-energetice-in-case-programul-casa-verde-prin-ministerul-mediului/>

Suport PFA SERBANOIU DENISA ECATERINA pentru obtinerea finantarii

IMPORTANT: la momentul de fata platforma online pentru inscriere nu este deschisa. Ghidul este in dezbateri publice pana pe 12 Iunie 2020, urmand ca dupa aceasta data proiectul sa fie aprobat de autoritati si publicat in Monitorul Oficial.

- Informatii detaliate despre programul Casa Eficienta Energetic 2020.
- Elaborare certificate de performanta energetica si audituri energetice pentru dosarul de finantare si pentru cel de decontare.
- Intocmire dosar de finantare si dosare de decontare.
- Inscrierea online a solicitantilor (date de identificare si contact). Platforma de inscriere va fi disponibila pana se va atinge pragul de 150% din bugetul total alocat.
- Depunerea dosarelor de finantare; perioada de depunere este de 60 de zile de la declararea admiterii.
- Elaborare certificat de performanta energetica si un audit energetic, care nu trebuie sa fie vechi de 6 luni la data de inscriere in program.
- Analiza conformității documentelor depuse, a eligibilitatii aplicantului, a proiectului și a cheltuielilor.
- Publicarea pe pagina de internet a AFM a rezultatelor analizei dosarelor de finantare;
- Depunerea și solutionarea contestațiilor.
- Decontarea si monitorizarea proiectelor. (elaborarea unui nou certificat de performanta energetica si un audit energetic de unde sa reiasa noua eficienta energetica.)

Criteria pentru acordarea finantarii nerambursabila de pana la 15.000 EURO

Mai jos iti detaliem criteriile privind acordarea finantarii nerambursabile.

Cel mai important aspect de subliniat este faptul ca finantarea se va acorda o singura data si doar pentru imobile deja construite. Programul nu se aplica si imobilelor aflate in constructie. Un alt aspect la fel de important este faptul ca beneficiarul trebuie sa achizitioneze si sa instaleze **NUMAI echipamente și aparate electronice noi**. In caz contrar cheltuielile nu se vor deduce.

Finantarea o poate obtine orice persoana fizica cu domiciliul in Romania, care este proprietar/ coproprietar al imobilului (constructia pentru care solicita finantare), care are acordul tuturor coproprietarilor cu privire la implementarea proiectului, care nu are obligatii restante la bugetul de stat și la bugetul local și care nu a fost condamnat pentru infractiuni impotriva mediului, prin hotarare judecatoreasca definitiva.

Cheltuieli eligibile

Cheltuieli eligibile în cadrul programului

(1) Sunt considerate cheltuieli eligibile următoarele:

a) cheltuielile cu lucrările de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii privind:

- înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie termoizolantă;
- izolarea termică a elementelor de construcție exterioare opace (pereți exteriori, terase, învelitoarea șarpantei și alte elemente similare);
- izolarea termică a planșeului peste sol și/sau peste ultimul nivel al clădirii;

b) cheltuielile cu lucrările de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de încălzire și de preparare și utilizare a apei calde de consum:

- cazane cu condensare; pompe de căldură, cu excepția aparatelor de tip aer-aer (aparate de aer condiționat);
- panouri solare termice;
- izolarea termică a conductelor de distribuție și a unităților de acumulare;
- dotarea cu dispozitive de reglare pentru încălzirea și prepararea apei calde de consum;
- înlocuirea, reabilitarea componentelor instalației interioare (corpuri de încălzire, conducte, robinete, boilere, schimbătoare de căldură și alte elemente similare din componența instalației de încălzire și preparare a apei calde de consum);

c) cheltuielile pentru achiziționarea și montarea de sisteme de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii (eficiența minimă de recuperare a căldurii 75%);

d) cheltuielile cu lucrările de reabilitare/modernizare a sistemului de iluminat aferent clădirii; acestea pot consta în:

- înlocuirea corpurilor și/sau surselor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri/surse cu tehnologie LED;
- utilizarea senzorilor de mișcare/prezență, acolo unde aceștia se impun pentru economia de energie (poduri, mansarde, debarale) și dispozitive pentru reglarea nivelului de iluminat;
- programatoare orare pentru comanda instalațiilor de încălzire și răcire;

e) cheltuielile aferente implementării de elemente de tâmplărie cu vitraj cu control solar sau sisteme de umbrire exterioară (obloane, jaluzele etc.) cu reglare manuală sau cu reglare automată inteligentă;

f) cheltuieli aferente altor intervenții ocazionale de implementarea măsurilor menționate la lit. a)-e):

- creșterea etanșeității la aer a anvelopei clădirii și la montarea tâmplăriei termoizolante;
- asigurarea continuității stratului etanș la nivelul îmbinărilor sau străpungerilor în anvelopa clădirii;
- repararea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;

g) manopera și profitul, inclusiv TVA aferentă;

h) cheltuielile pentru elaborarea certificatului de performanță energetică și efectuarea auditului energetic înainte de intervenție, elaborarea certificatului de performanță energetică și elaborarea raportului de implementare după intervenție; Autoritatea decontază pentru toate aceste cheltuieli până la 1.500 lei;

(2) Cheltuielile indirecte și TVA aferentă acestora, cheltuielile pentru activitățile realizate în regie proprie, precum și toate cheltuielile care nu se regăsesc la alin. (1), nu sunt eligibile.

(3) Sunt considerate cheltuieli eligibile doar cheltuielile efectuate după semnarea contractului de finanțare, cu excepția cheltuielilor cu obținerea certificatului de performanță energetică și cu auditul energetic, efectuate înainte de intervenție.

(4) Cheltuielile efectuate pentru achiziția de echipamente, aparate electronice, corpuri de iluminat sunt eligibile dacă produsele achiziționate sunt noi.